

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-12 09:45:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **80/27239**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1993-02-22**
Adresas: **Telšiai, Respublikos g. 21**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas.Unikalus daikto numeris: **7890-0002-3018**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**Žymėjimas plane: **1A2p**Statybos pradžios metai: **1900**Statybos pabaigos metai: **1900**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Krosninis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Metalas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **512.85 kv. m**Naudingas plotas: **184.18 kv. m**Gyvenamasis plotas: **134.12 kv. m**Rūšių (pusrūšių) plotas: **120.45 kv. m**Pagrindinis plotas: **127.09 kv. m**Tūris: **2552 kub. m**Užstatytas plotas: **255.00 kv. m**Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **6**Kambarių skaičius: **9**Koordinatė X: **6206767.3**Koordinatė Y: **390728.95**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13990 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**Atkuriamoji vertė: **4704 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **4704 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1993-02-22**Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-02-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas bendrojo naudojimo objektų administravimasTurto administratorius: **UAB "Butų ūkio valdos", a.k. 300611261**Daiktas: **pastatas Nr. 7890-0002-3018, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A1-1237****2021-01-14 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A1-39****2024-08-08 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M1-496****2024-09-04 Kiti papildomi dokumentai Nr. MBT-RS-24-000878**Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-09**Terminas: **Iki 2029-06-30**

7.2.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)Daiktas: **pastatas Nr. 7890-0002-3018, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2001-03-20 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-082**

Aprašymas: **Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr.10-30, nekilnojamojo daikto kodas Kultūros vertybių registre 17113.**

[rašas galioja: **Nuo 2011-10-27**

7.3.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą

Daiktas: **pastatas Nr. 7890-0002-3018, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2011-05-30 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-144**

Aprašymas: **2011-08-03 Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr.08-10, nekilnojamojo daikto kodas Kultūros vertybių registre 26948.**

[rašas galioja: **Nuo 2011-08-03**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra